

Former CFB **ROCKCLIFFE** Community Design Plan



Former CFB
Ancienne BFC

Rockcliffe

Community Design Plan | Plan de conception communautaire

Existing Green Infrastructure



- ADJACENT WOODLOTS
BOISÉS ADJACENTS
- SIGNIFICANT TREE GROUPINGS
IMPORTANTS REGROUPEMENTS D'ARBRES
- SIGNIFICANT TREES
ARBRES IMPORTANTS
- EXISTING VEGETATION
VÉGÉTATION ACTUELLE
- STEEP SLOPES (>15%)
PENTES RAIDES (>15 %)
- SIGNIFICANT VIEWS
BELVÉDÈRES IMPORTANTS



CANADA LANDS COMPANY
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU CANADA

Canada

Ottawa



Algonquins of
Ontario

www.clrockcliffe.ca

Vision



THE ARC

THE ARC
L' ARC

ALTERNATIVE 1
OPTION 1

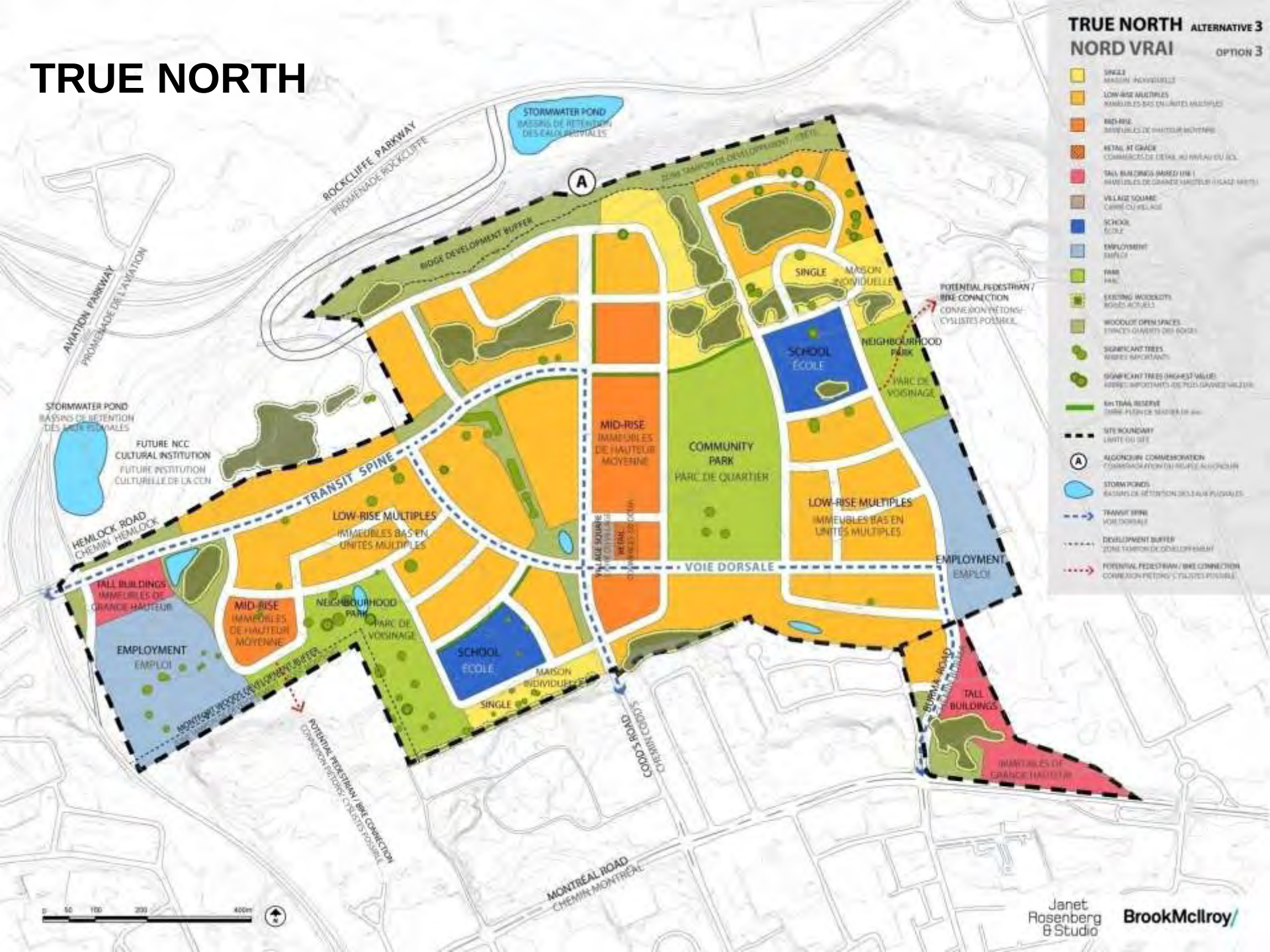


OPTION 2

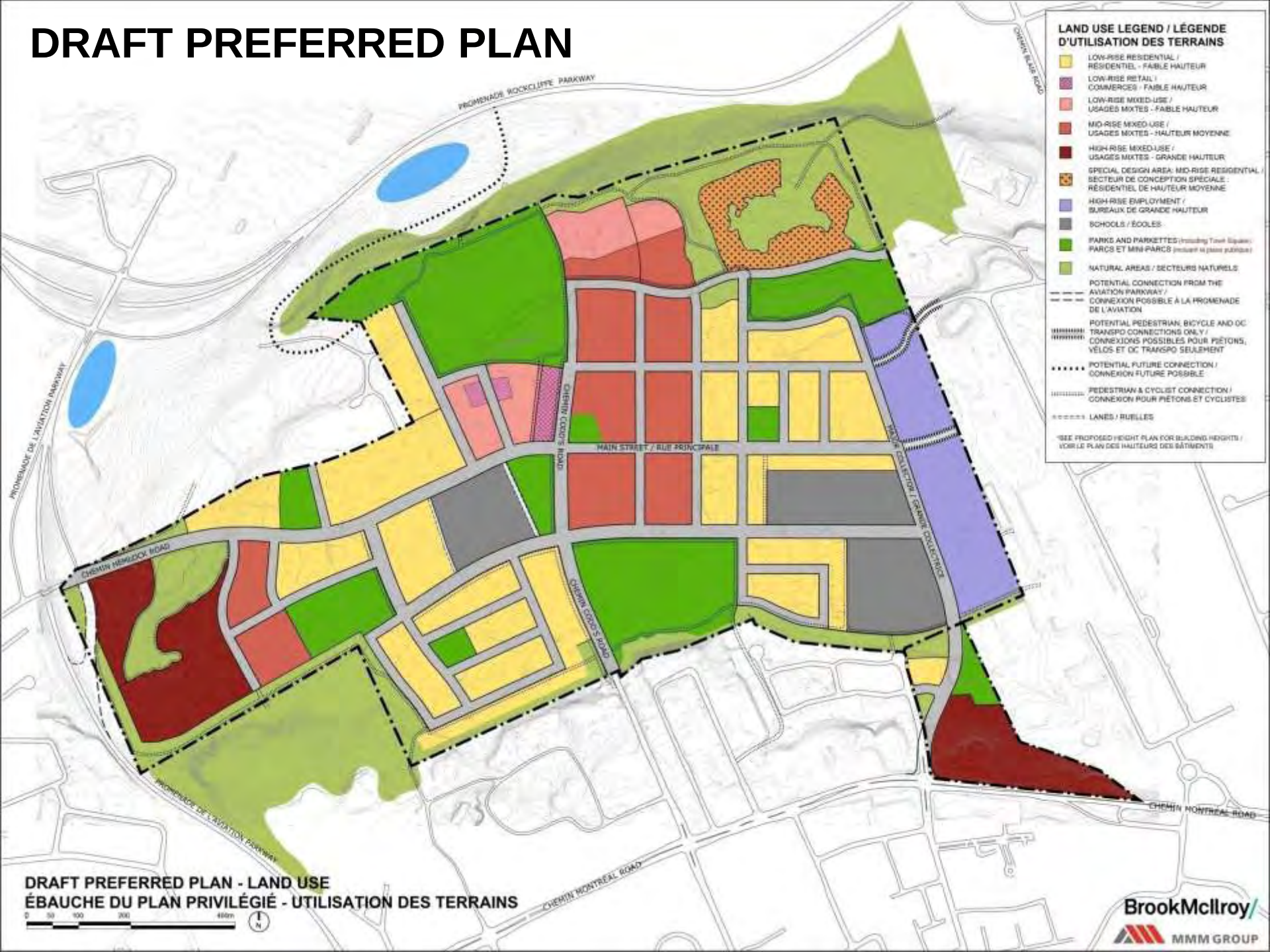


TRUE NORTH

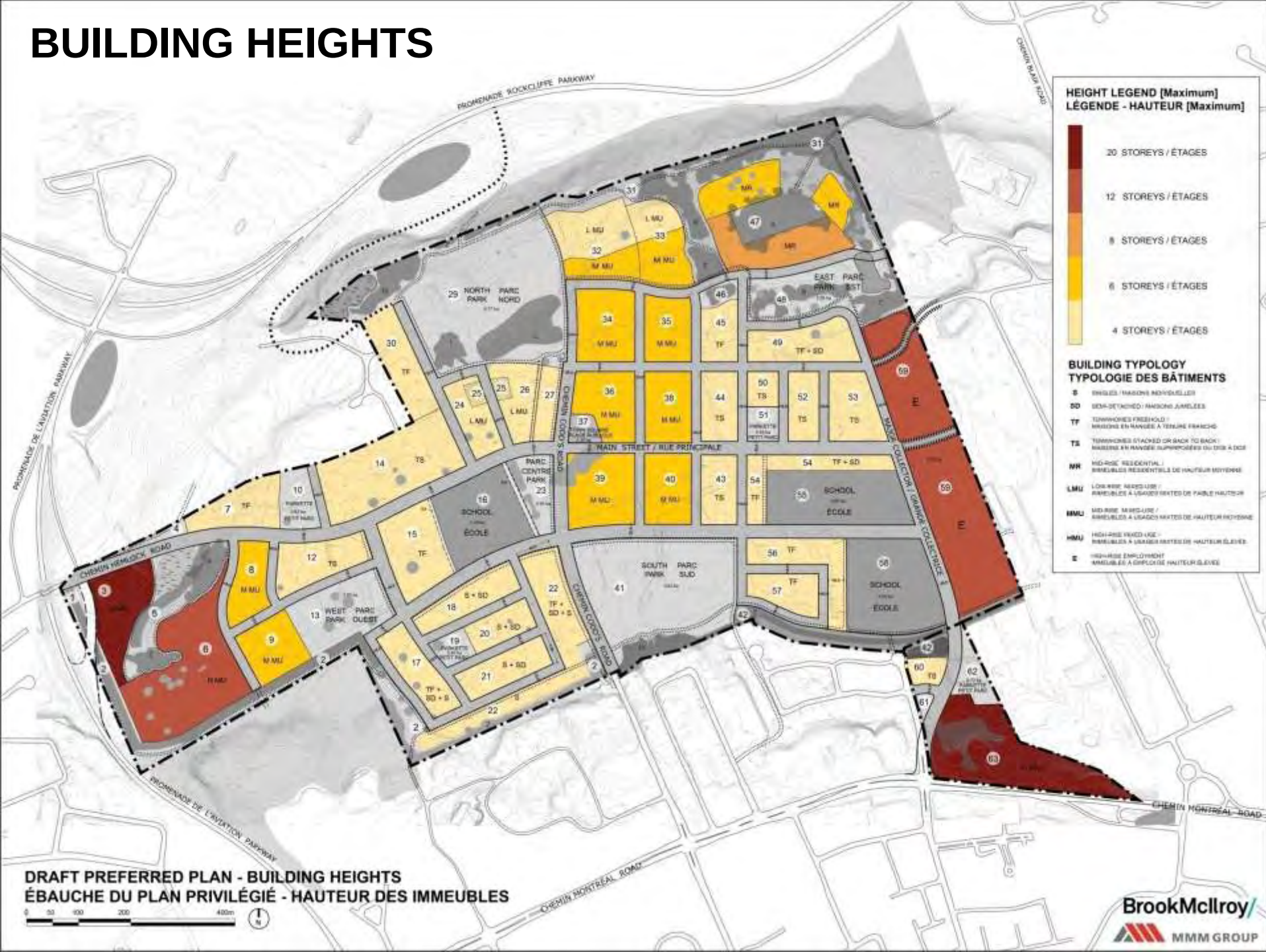
TRUE NORTH **ALTERNATIVE 3**
NORD VRAI **OPTION 3**



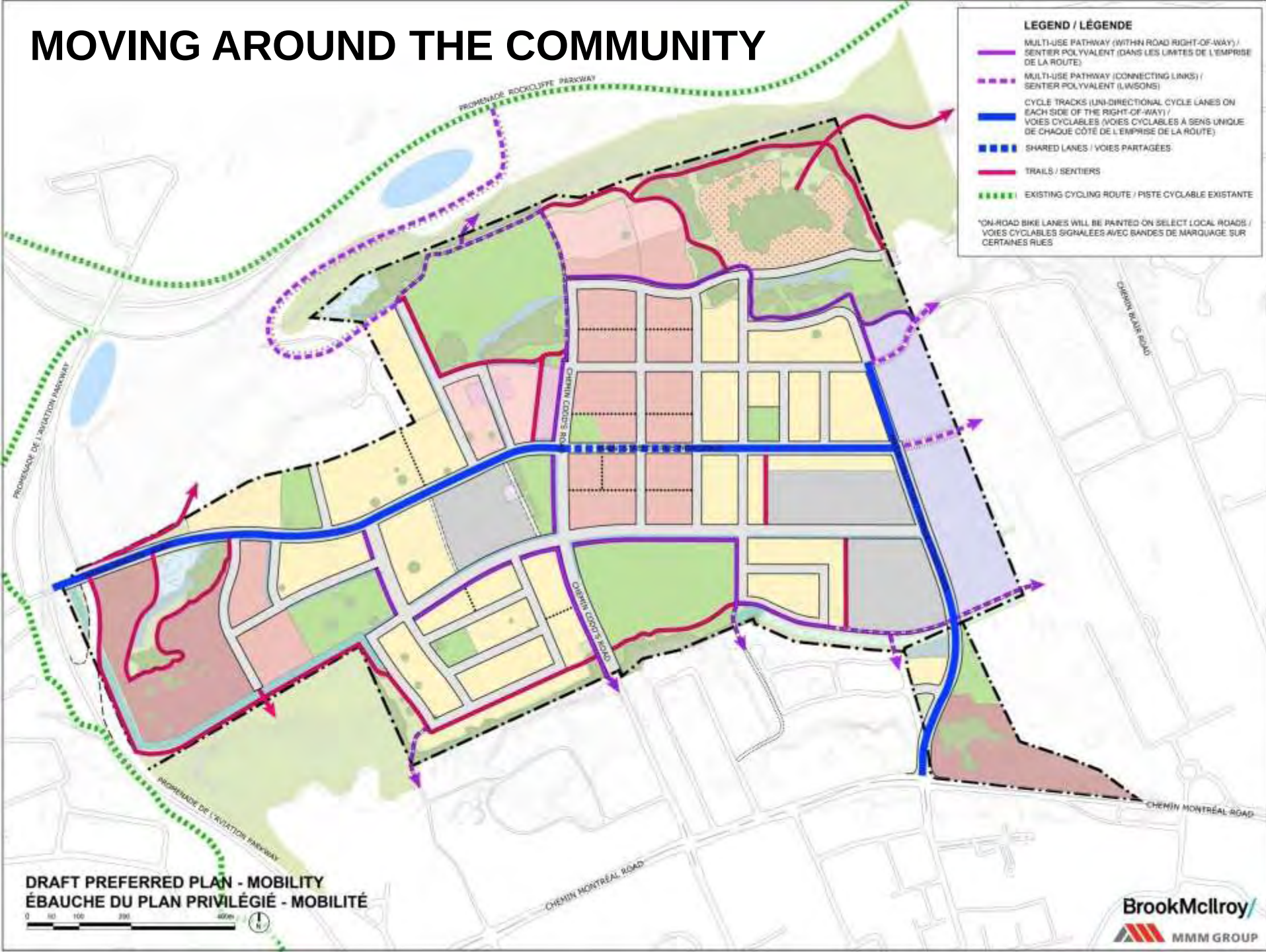
DRAFT PREFERRED PLAN



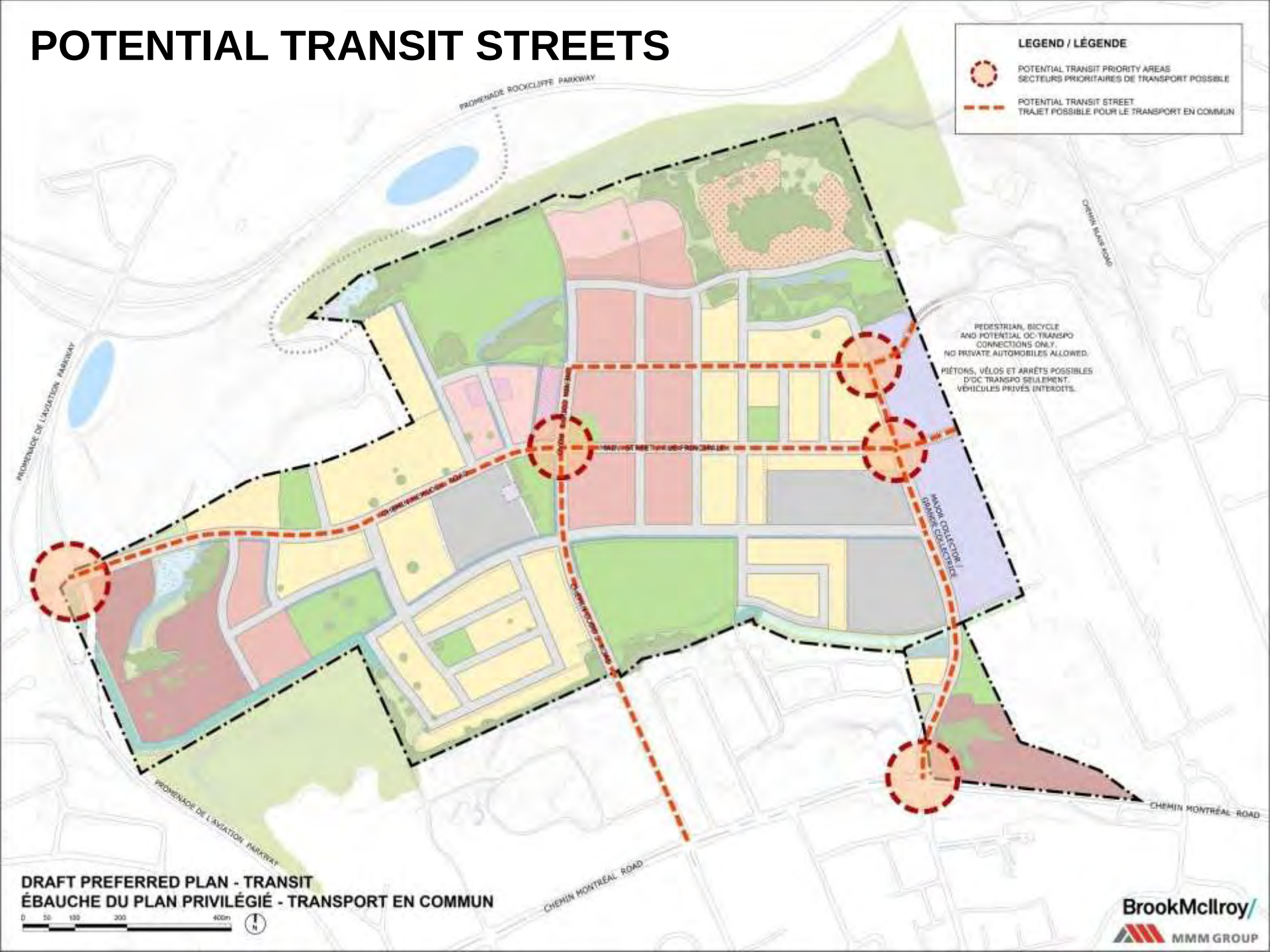
BUILDING HEIGHTS



MOVING AROUND THE COMMUNITY



POTENTIAL TRANSIT STREETS



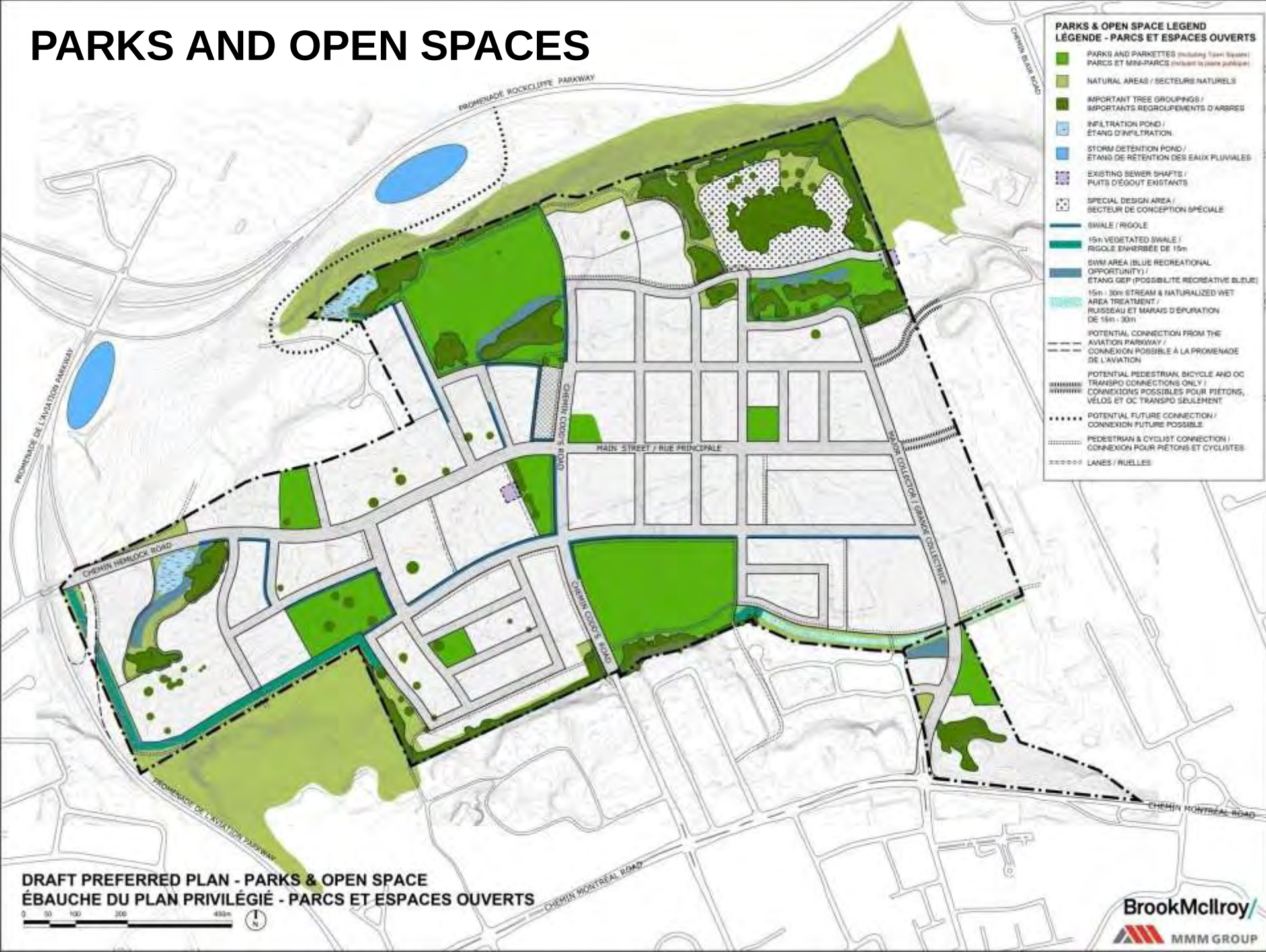
DRAFT PREFERRED PLAN - TRANSIT
ÉBAUCHE DU PLAN PRIVILÉGIÉ - TRANSPORT EN COMMUN



PARKS AND OPEN SPACES

PARKS & OPEN SPACE LEGEND LÉGENDE - PARCS ET ESPACES OUVERTS

- PARKS AND PARKETTES (including Open Spaces)
PARCS ET PARCETTES (incluant les places publiques)
- NATURAL AREAS / SECTEURS NATURELS
- IMPORTANT TREE GROUPINGS /
IMPORTANTS REGROUPEMENTS D'ARBRES
- INFILTRATION POND /
ÉTANG D'INFILTRATION
- STORM DETENTION POND /
ÉTANG DE RÉTENTION DES EAUX PLUVIALES
- EXISTING SEWER SHAFTS /
PUITS D'ÉGOUT EXISTANTS
- SPECIAL DESIGN AREA /
SECTEUR DE CONCEPTION SPÉCIALE
- SWALE / RIGOLE
- 15m VEGETATED SWALE /
RIGOLE ENHERBÉE DE 15m
- SWM AREA (BLUE RECREATIONAL
OPPORTUNITY) /
ÉTANG GEP (POSSIBILITÉ RÉCRÉATIVE BLEUE)
- 15m - 30m STREAM & NATURALIZED WET
AREA TREATMENT /
RUISSEAU ET MARAIS D'ÉPURATION
DE 15m - 30m
- POTENTIAL CONNECTION FROM THE
AVIATION PARKWAY /
CONNEXION POSSIBLE À LA PROMENADE
DE L'AVIATION
- POTENTIAL PEDESTRIAN, BICYCLE AND OC
TRANSPD CONNECTIONS ONLY /
CONNEXIONS POSSIBLES POUR PIÉTONS,
VÉLOS ET OC TRANSPD SEULEMENT
- POTENTIAL FUTURE CONNECTION /
CONNEXION FUTURE POSSIBLE
- PEDESTRIAN & CYCLIST CONNECTION /
CONNEXION POUR PIÉTONS ET CYCLISTES
- LANES / RUELLES



DRAFT PREFERRED PLAN - PARKS & OPEN SPACE
ÉBAUCHE DU PLAN PRIVILÉGIÉ - PARCS ET ESPACES OUVERTS

0 50 100 200 400m

